**ОТЧЕТ**

**по результатам публичных консультаций, проведенных в целях оценки регулирующего воздействия проекта постановления Правительства Удмуртской Республики «О порядке организации и проведения аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта**

**на территории Удмуртской Республики»**

1. Общие сроки проведения публичных консультаций:

|  |
| --- |
| 17 марта 2016 года -31 марта 2016 года |

1. Проведенные формы публичных консультаций:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование формы публичных консультаций | Сроки проведения | Общее количество участников |
| 1. | Сбор мнений участников публичных консультаций посредством электронной почты | 17 марта 2016 года -31 марта 2016 года | 1  (количество просмотров  на сайте  Минпромторга УР – 57) |

1. Состав участников публичных консультаций:
   1. Общее количество участников публичных консультаций:

|  |
| --- |
| 1 |

* 1. Количество участников публичных консультаций по основным целевым группам:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование целевой группы | Количество участников, входящих в данную целевую группу | Доля от общего количества участников, % |
| 1. | Администрации муниципальных образований в Удмуртской Республике | 1 | 100 |

1. Результаты анализа опросных листов (закрытые вопросы, анкетирование):

|  |
| --- |
| Анкетирование не проводилось |

1. Результаты анализа полученных ответов на вопросы для обсуждения (открытые вопросы):

|  |
| --- |
| Все предложения, поступившие в сроки, отведенные на проведение публичных консультаций, рассмотрены. Предложения, отвечающие целям разработки проекта Постановления, соответствующие требованиям действующего законодательства будут учтены при доработке проекта постановления Правительства Удмуртской Республики «О порядке организации и проведения аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории Удмуртской Республики». |

|  |
| --- |
| Приложение № 1 к Отчету по результатам публичных консультаций, проведенных в целях оценки регулирующего воздействия проекта постановления Правительства Удмуртской Республики «О порядке организации и проведения аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории Удмуртской Республики» |

Список участников публичных консультаций

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование участника публичных консультаций | Формы публичных консультаций, в  которых принял участие участник  публичных консультаций |
| 1. | Администрация города Ижевска Удмуртской Республики | Сбор мнений участников публичных консультаций посредством электронной почты |

|  |
| --- |
| Приложение № 2 к Отчету по результатам публичных консультаций, проведенных в целях оценки регулирующего воздействия проекта постановления Правительства Удмуртской Республики «О порядке организации и проведения аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории Удмуртской Республики» |

Свод замечаний и предложений по результатам публичных консультаций

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Замечания и (или) предложения | Автор (участник  публичных консультаций) | Комментарий (позиция) регулирующего органа |
| 1 | В пункте 1.10 предусмотреть наличие приоритетного права в течение года с момента прекращения указанных договоров. Приоритетное право сохраняется в том случае, если на Аукцион выставлено право на заключение Договора в отношении того же земельного участка, на который был заключен договор. | Управление земельных ресурсов и землеустройства Администрации города Ижевска Удмуртской Республики | Включено в проект |
| 2 | В пункте 2.1. предусмотреть порядок определения минимальной цены. Можно использовать годовой размер арендной платы, определяемый на основе НПА ОГВ или ОМС либо рыночный годовой размер арендной платы, определяемый оценщиков в соответствии с законодательством об оценочной деятельности. | Управление земельных ресурсов и землеустройства Администрации города Ижевска Удмуртской Республики | Включено в проект |
| 3 | В пункте 2.3. слова «СМИ» заменить словами «средствах массовой информации, в которых подлежат официальному опубликованию нормативные правовые акты органов местного самоуправления» | Управление земельных ресурсов и землеустройства Администрации города Ижевска Удмуртской Республики | Включено в проект |
| 4 | Пункт 3.1. дополнить минимальным количеством членов Комиссии | Управление земельных ресурсов и землеустройства Администрации города Ижевска Удмуртской Республики | Включено в проект |
| 5 | В пункте 4.1. после слов «информационное сообщение» дополнить словами «и аукционная документация», после слов «на официальном сайте» дополнить словами «и в средствах массовой информации, в которых подлежат официальному опубликованию нормативные правовые акты органов местного самоуправления» | Управление земельных ресурсов и землеустройства Администрации города Ижевска Удмуртской Республики | Включено в проект |
| 6 | Пункт 4.1. дополнить механизмом реализации приоритетного права, в частности, следует отразить как реализуется  приоритетное право в случае, если бывший арендатор земельного участка не участвовал в Аукционе, либо участвовал, но не предложил максимальную цену | Управление земельных ресурсов и землеустройства Администрации города Ижевска Удмуртской Республики | Приоритетным правом пользуется исключительно участник Аукциона. Механизм определения победителя аукциона отражен в разделе 6 |
| 7 | Пункт 5.2. дополнить подпунктом следующего содержания «реквизиты для возврата задатка» | Управление земельных ресурсов и землеустройства Администрации города Ижевска Удмуртской Республики | Включено в проект |
| 8 | В пункте 5.7. слова «участии» заменить словами «допуске к участию» | Управление земельных ресурсов и землеустройства Администрации города Ижевска Удмуртской Республики | Включено в проект |
| 9 | В абзаце 2 пункта 5.7. слова «на день окончания приема документов для участия в Аукционе» предлагаем заменить словами «на день принятия решения о допуске к участию в Аукционе» | Управление земельных ресурсов и землеустройства Администрации города Ижевска Удмуртской Республики | День принятия решения о допуске к участию в Аукционе совпадает с днем проведения Аукциона |
| 10 | Пункт 6.2. дополнить информацией о том, что протокол о признании претендентов участниками аукциона размещается на официальном сайте | Управление земельных ресурсов и землеустройства Администрации города Ижевска Удмуртской Республики | Отражено в пункте 6.6. |
| 11 | Пункт 6.5. следует дополнить сроком, в течение которого победитель обязан заключить договор | Управление земельных ресурсов и землеустройства Администрации города Ижевска Удмуртской Республики | Отражено в данном пункте, а также в пункте 7.2. |
| 12 | Пункт 1.10. изложить в следующей редакции:  «Приоритетное право на заключение Договора - право участника Аукциона, с которым последним был заключен договор аренды земельного участка, представленного на Аукционе, на заключение Договора, при условии отсутствия нарушений законодательства и обязательств по договору аренды земельного участка. Приоритетное право на заключение Договора действует в течение 1 года после прекращения договора аренды. | Управление экономики и развития города Администрации города Ижевска Удмуртской Республики | Включено в проект |
| 13 | Пункт 2.1. после слов «на право заключения Договора» дополнить словами «(далее — начальная (минимальная) цена Аукциона)», далее по тексту | Управление экономики и развития города Администрации города Ижевска Удмуртской Республики | Включено в проект |
| 14 | Пункт 2.5. изложить в следующей редакции:  «Проверяет представленные претендентами Заявки на наличие информации в соответствии с пунктом 5.2, определяет соответствие представленных претендентами документов перечню документов в соответствии с опубликованной аукционной документацией.» | Управление экономики и развития города Администрации города Ижевска Удмуртской Республики | Включено в проект |
| 15 | Раздел 2 Порядка дополнить пунктом 2.9 следующего содержания:  «2.9. Утверждает форму Заявки, типовую форму Договора.» | Управление экономики и развития города Администрации города Ижевска Удмуртской Республики | Пунктом 2.3. определено, что Организатор разрабатывает и утверждает в том числе аукционную документацию, которая в соответствии с п.4.2. содержит типовую форму договора и форму заявки на участие в Аукционе |
| 16 | Пункт 4.3 изложить в следующей редакции:  «Прием Заявок прекращается не ранее чем за пять рабочих дней до дня рассмотрения Заявок.» | Управление экономики и развития города Администрации города Ижевска Удмуртской Республики | Рассмотрение заявок происходит в день проведения Аукциона |
| 17 | Пункт 4.4 изложить в следующей редакции:  «Организатор вправе отказаться от проведения Аукциона не позднее чем за пять рабочих дней до дня рассмотрения Заявок. Извещение об отказе в проведении Аукциона публикуется Организатором в течение одного рабочего дня со дня принятия соответствующего решения на Официальном сайте. Организатор в течение трех рабочих дней со дня опубликования извещения об отказе в проведении Аукциона обязан известить претендентов об отказе в проведении Аукциона и в течение десяти рабочих дней возвратить претендентам сумму задатка.» | Управление экономики и развития города Администрации города Ижевска Удмуртской Республики | Включить в проект |
| 18 | Пункт 5.1. изложить в следующей редакции:  «Для участия в Аукционе претендент представляет Организатору Заявку на участие в Аукционе в срок, установленный в аукционной документации.» | Управление экономики и развития города Администрации города Ижевска Удмуртской Республики | Информация о месте, дате и времени начала и окончания приема Заявок содержится информационном сообщении о проведении Аукциона |
| 19 | Пункт 5.3. дополнить абзацами следующего содержания:  «- справка налогового органа о наличии (отсутствии) у претендента задолженности по уплате налогов, сборов, пеней и штрафов, выданная не более чем за 30 (тридцать) календарных дней до даты начала подачи заявок на участие в конкурсе;  справка Пенсионного фонда РФ о состоянии расчетов по страховым взносам, пеням и штрафам, выданная не более чем за 30 (тридцать) календарных дней до даты начала подачи заявок на участие в конкурсе;  - справка Фонда социального страхования РФ о состоянии расчетов по страховым взносам, пеням и штрафам, выданная не более чем за 30 (тридцать) календарных дней до даты начала подачи заявок на участие в конкурсе.» | Управление экономики и развития города Администрации города Ижевска Удмуртской Республики | Включить в проект |
| 20 | В пункте 5.5. слова «на право заключения Договора» исключить | Управление экономики и развития города Администрации города Ижевска Удмуртской Республики | Включить в проект |
| 21 | Абзац 2 Пункта 5.7. изложить в следующей редакции: «документы представлены после даты окончания приема Заявок;» | Управление экономики и развития города Администрации города Ижевска Удмуртской Республики | Не обосновано |
| 22 | Пункт 5.7. дополнить основаниями для отказа в участии в Аукционе следующего содержания:  «- представлен не полный пакет документов либо представлены документы не соответствующие требованиям настоящего Порядка;  - у претендента имеются неисполненные обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, налоговых санкций, а также денежные обязательства перед муниципальным образованием;  - претендент находится в стадии реорганизации, ликвидации или несостоятельности (банкротства);  - деятельность претендента приостановлена в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.» | Управление экономики и развития города Администрации города Ижевска Удмуртской Республики | Включить в проект |
| 23 | Пункт 5.8. изложить в следующей редакции:  «Организатор обязан вернуть задаток претенденту, не допущенному к участию в  Аукционе, в течение десяти рабочих дней со дня принятия решения об отказе в допуске претендента к участию в Аукционе по банковским реквизитам, указанным в Заявке для возврата задатка.» | Управление экономики и развития города Администрации города Ижевска Удмуртской Республики | Включить в проект |
| 24 | В пункте 5.9. слова «банковских», «по реквизитам счета, указанного в Заявке» заменить словами «рабочих», «по банковским реквизитам, указанным в Заявке,» соответственно | Управление экономики и развития города Администрации города Ижевска Удмуртской Республики | Включить в проект |
| 25 | В пункте 6.1. после слов «В день» дополнить словами «рассмотрения Заявок», далее по тексту | Управление экономики и развития города Администрации города Ижевска Удмуртской Республики | Заявки рассматриваются в день проведения Аукциона |
| 26 | Абзац 1 пункта 6.4. изложить в следующей редакции: «Аукцион проводится в день, указанный в аукционной документации, в следующем порядке:» | Управление экономики и развития города Администрации города Ижевска Удмуртской Республики | Информация о месте, дате и времени начала и окончания приема Заявок, проведении Аукциона содержится информационном сообщении о проведении Аукциона. П.6.1. содержит информацию о дне проведения Аукциона. |
| 27 | Абзац 1 пункта 6.7. изложить в следующей редакции: «В случае поступления Заявки от единственного участника, Аукцион признается несостоявшимся. Договор заключается с единственным участником по предложенной им цене.» | Управление экономики и развития города Администрации города Ижевска Удмуртской Республики | Включено в проект |
| 28 | В пункте 6.9. слово «банковских» заменить словом «рабочих» | Управление экономики и развития города Администрации города Ижевска Удмуртской Республики | Включено в проект |
| 29 | В пункте 7.2. после слова «десяти» дополнить словом «рабочих», далее по тексту | Управление экономики и развития города Администрации города Ижевска Удмуртской Республики | Включено в проект |